

Согласовано

раздел АО Гауменов

раздел ЭС Шайхсламова

раздел ОБ Гринштейн

Инов. № подл.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Общие данные.
Рабочий проект "Реконструкция с пристройкой к административному зданию по ул. А. Иманова 107 в п. Жанакорган, Жанакорганского района, Кызылординской области" разработан на основании:
-АПЗ за №72 от 15.09.2025г;
-договор за №39 от 14.10.2025 года;
-задания на проектирование от 19.12.2025 года;
-ТУ за №07-285 от 12.09.2025года.
-СН РК 4.01-01-2011 и СП РК 4.01-01-2011 "Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений"
-СН РК 3.02-07-2014 и СП РК 3.02-107-2014 "Общественные здания и сооружения".
Источником водоснабжения объекта приняты проектируемые водопроводные сети.
Ввод водопроводных труб - проектируемый. Расчёт систем водопровода и канализации произведён в соответствии с СН РК 4.01-01-2011, СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений» .
Водоснабжение здания принято для хоз-питьевого назначения. Для учета холодной воды на вводе предусмотрен водомерный узел со счетчиком Д=20мм с дистанционным снятием показаний, с обводной линией. Расход воды на наружное пожаротушение составляет 15 л/сек., внутреннее пожаротушение не предусмотрено, объём здания составляет V=4454,1 м3.
Разводящие магистрали холодного водоснабжения прокладываются под потолком подвала, из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с диаметрами 50 и для стояков 25 по ГОСТу 3262-75. Подводки холодного водопровода к приборам прокладываются открыто и выполняются из труб полипропиленовых PN20 Днар.=32х5,4мм. усл. пр.20мм и Днар.=25х4,2мм. усл. пр.15мм по ГОСТ 32415-2013.
Согласно заданию на проектирование горячее водоснабжение административно-бытовых помещений предусмотрено от электрического водонагревателя типа "Аристон". Трубопроводы горячего водоснабжения выполняются из полипропиленовых труб PN20 Днар.=32х5,4мм. усл. пр.20мм и Днар.=25х4,2мм. усл. пр.15мм по ГОСТ 32415-2013 , подводки к приборам прокладываются открыто.
Внутренняя канализация запроектирована из полиэтиленовых канализационных труб 50,110 мм по ГОСТ 22689-89.
Сеть бытовой канализации вентилируется через стояк, вытяжная часть которых выводится через кровлю на высоту 0,5м. На сетях внутренней бытовой канализации предусмотрена установка ревизий и прочисток. Сброс стоков К1 производится в проектируемый канализационный сеть, далее в существующий городской сеть. Выпуск хоз-бытовой канализации предусмотрен из полиэтиленовых канализационных труб 100 мм. по ГОСТ 22689-2014.
На сетях внутренней бытовой канализации предусмотрена установка ревизий и прочисток.
Отвод дождевых и талых вод с кровли предусмотрен неорганизованный по наружным водостокам.
Трубопроводы систем водоснабжения крепить к строительным конструкциям с помощью подвесных опор и хомутов так, чтобы трубы не примыкали к поверхности строительных конструкций. Между трубопроводом и хомутом следует разместить резиновую прокладку. Заделку отверстий в стенах следует выполнять после всех работ по монтажу и испытанию трубопроводов. Пересечения ввода и выпусков со стенами здания выполнить с зазором 0,2м. Для прохода труб через перекрытия использовать существующие отверстие, после их монтажа тщательно заделываются плотно уложенной перематой глиной, смешанной с битумными материалами.
Технический осмотр систем водопровода и канализации производить один раз в квартал, одновременно выполняя текущий и профилактический ремонт оборудования и регулировку арматуры.
Монтаж систем внутреннего водопровода и канализации необходимо выполнить в соответствии со СН РК 4.01-02-2013 и СП РК 4.01-102-2013 «Внутренние санитарно-технические системы», СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб". Анти-коррозийное покрытие труб выполнить краской БТ-577 по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 5631-79*, ГОСТ 25129-82). Соединение раструбное на резиновых кольцах. После монтажа предусмотрена промывка и дезинфекция труб.

Основные показатели по системам водоснабжения, канализация

Наименование системы	Потребный напор на вводе,м	Расчетный расход				Установленная мощность электро-двигателей, кВт	Примечание
		м³/сут	м³/час	л/с	при пожаре, л/с		
В1 хоз-питьевой	14	0,135	0,203	0,159			15 рабоч. место
Т3		0,105	0,203	0,159			
К1 хоз-бытовая		0,24	0,332	0,255			
В1 на подпитку котлов	14	0,16	0,16	0,16			
В1 общий		0,24	0,332	0,255			
Пожаротушение					10		от ПГсуц.

Часть проекта выполнена в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывопожарную и пожарную безопасность при эксплуатации объекта, при соблюдении предусмотренных проектом мероприятия.

Главный инженер проекта:_____Амруллин М

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы :	
Серия 4.900-8	Внутреннее санитарно-техническое оборудование	
Серия 4.900-69	Детали крепления сан. приборов и трубопроводов	
Б9-8	Водомерные узлы. Рабочие чертежи повторного	
	применения.	
	Прилагаемые документы :	
14-25 - ВК.СО	Спецификация оборудования, изделий и материалов.	3 листа

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	План подвала с сетями водопровода и канализации до рек. с пристройкой.	
3	План 1-го этажа с сетями водопровода и канализации до рек. с пристройкой.	
4	План 2-го этажа с сетями водопровода и канализации до рек. с пристройкой.	
5	План подвала с сетями водопровода и канализации после рек. с пристройкой.	
6	План 1-го этажа с сетями водопровода и канализации после рек. с пристройкой.	
7	План 2-го этажа с сетями водопровода и канализации после рек. с пристройкой.	
8	АксонOMETрическая схема системы В1, Т3 и К1.	
9	Водомерный узел для ввода водопровода d50 со счетчиком d20мм	
	обводной линией.	

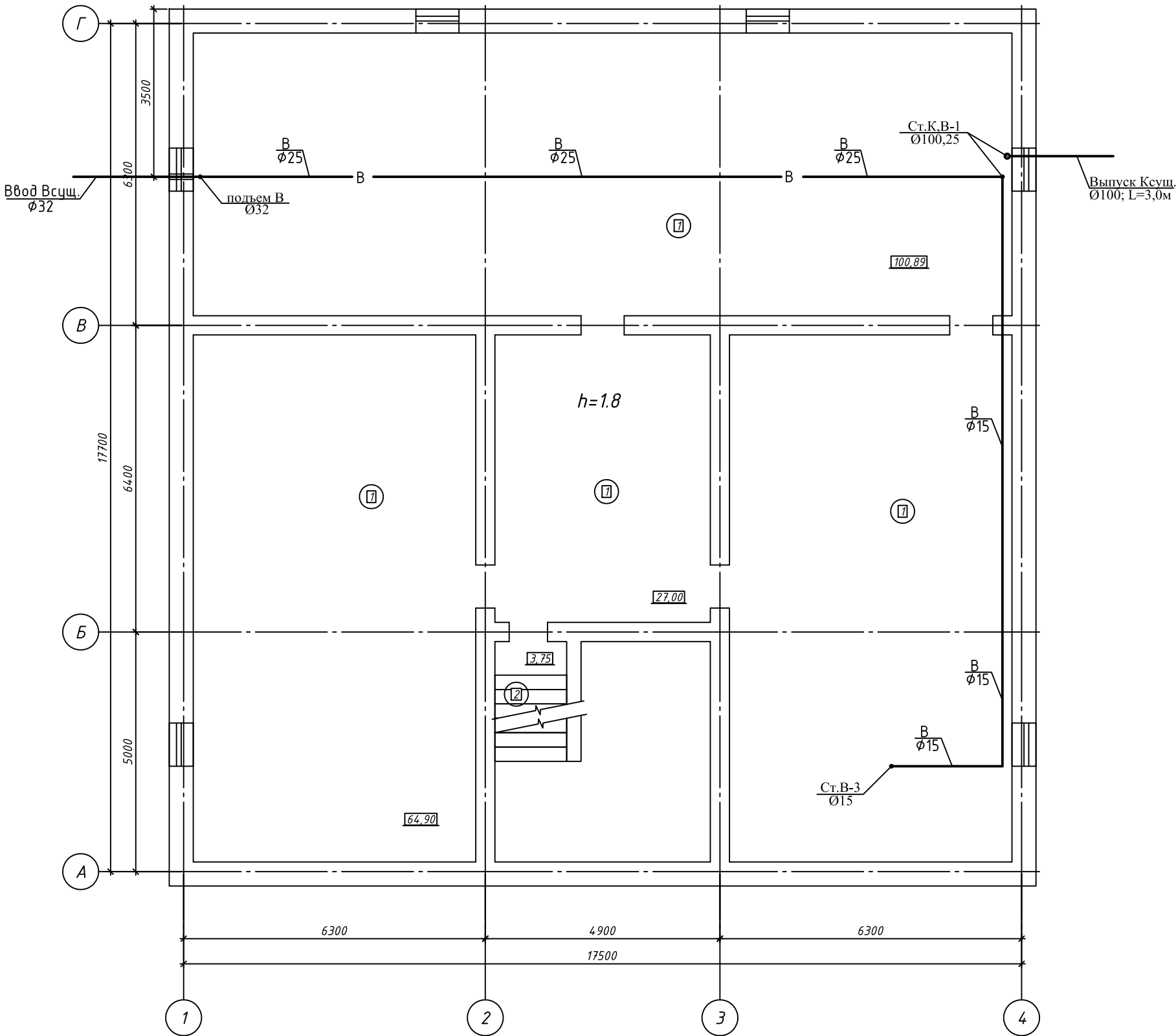
Демонтаж: В связи с реконструкцией существующего здания суда, помещения санузла демонтируется. Предусмотрен переход для пристроенной зданий.
Так же демонтируется водопроводные (с 32-20мм) и канализационные трубы с 110-50 проложенные в подвале. Сброс стоков от демонтируемого участка производится в существующий канализационный сеть далее в существующий канализационный колодец (септик).

							14-25-ВК
							Реконструкция с пристройкой к административному зданию по ул. А. Иманова 107 в п. Жанакорган, Жанакорганского района, Кызылординской области.
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Роспись	Дата		
Инженер						Водопровод и канализация.	Стад.
Проверил							РП
							Лист
							Листов
Н.контр.						Общие данные	ТОО "ПроектСервис"

формат А3

Согласовано						
Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №			

План техподполья до реконструкции здания



Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помеще-ния
1	Техподполье	257.69	
2	Лестничная клетка	3.75	

Условные обозначения

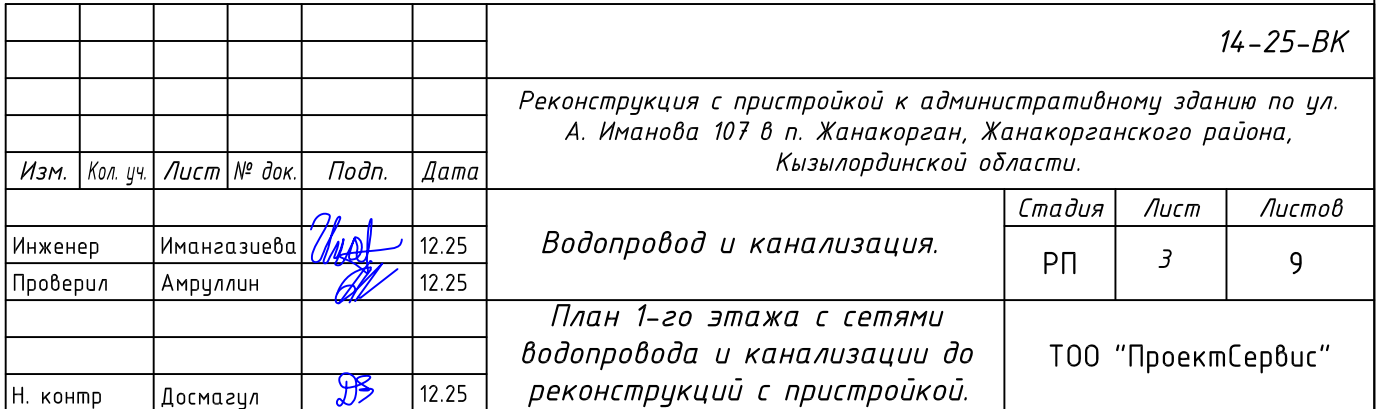
- В

— К
- Проектируемый трубопровод холодной воды

Существующий канализационный трубопровод

						14-25-ВК			
						Реконструкция с пристройкой к административному зданию по ул. А. Иманова 107 в п. Жанакорган, Жанакорганского района, Кызылординской области.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Водопровод и канализация.	Стадия	Лист	Листов
Инженер	Имангазиева				12.25		РП	2	9
Проверил	Амруллин				12.25	План подвала с сетями водопровода и канализации до реконструкций с пристройкой.	ТОО "ПроектСервис"		
Н. контр	Досмагул				12.25				

--	--



Условные обозначения

———— В ————	Проектируемый трубопровод холодной воды
———— К ————	Существующий канализационный трубопровод

_____ В _____ Проектируемый трубопровод холодной воды

_____ К _____ Существующий канализационный трубопровод

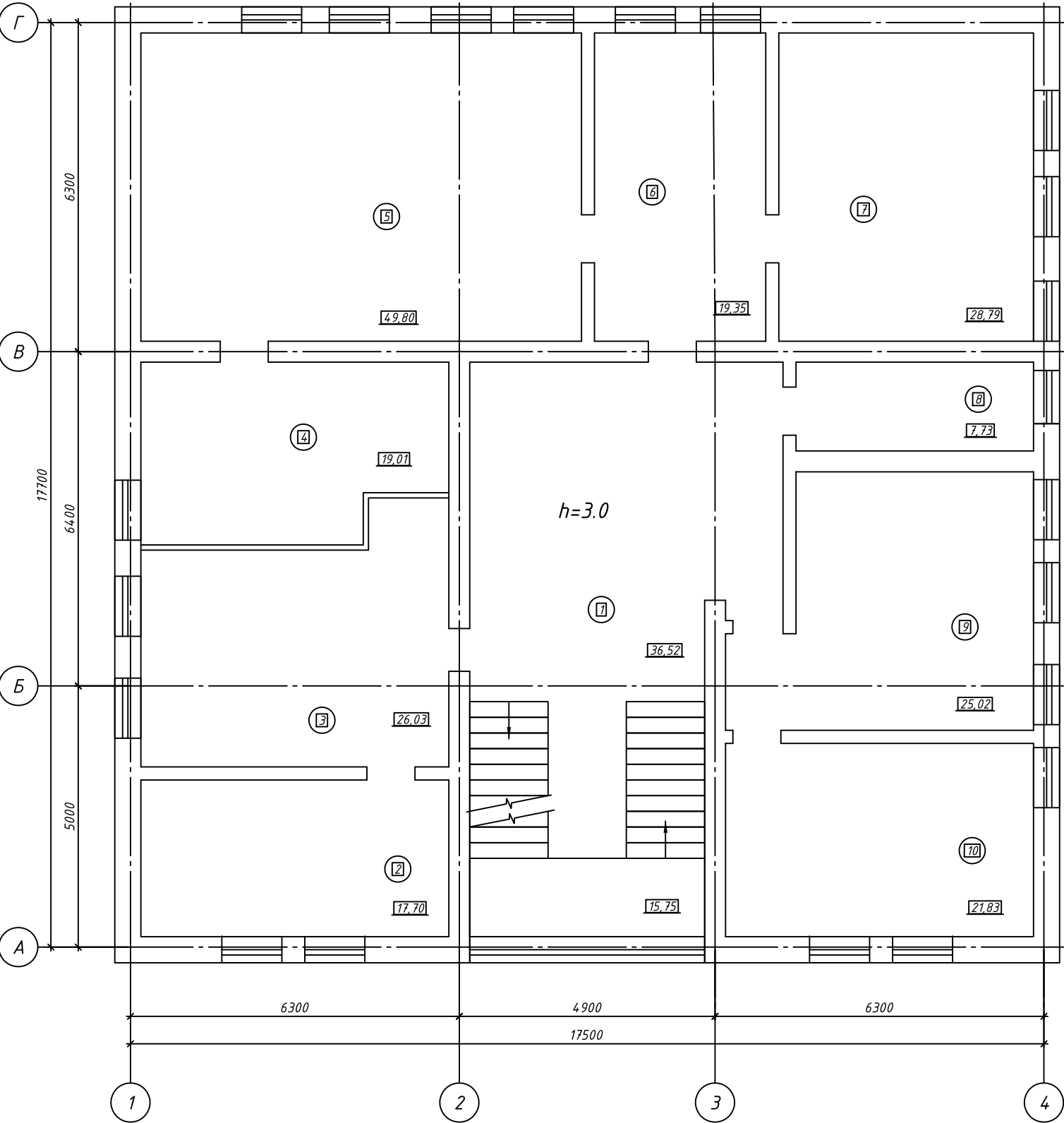
Реконструкция с пристройкой к административному зданию по ул.
А. Иманова 107 в п. Жанакорган, Жанакорганского района,
Кызылординской области.

<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
РП	3	9

ТОО "ПроектСервис"

A3

План 2-го этажа до реконструкции здания



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.★ помещения
1	Коридор	36.52	
2	Кабинет	17.70	
3	Кабинет	26.03	
4	Комната отдыха	19.01	
5	Кабинет	49.80	
6	Кабинет	19.35	
7	Кабинет	28.79	
8	Серверная	7.73	
9	Кабинет	25.02	
10	Кабинет	21.83	
II	Лестничная клетка	15.75	

Согласовано

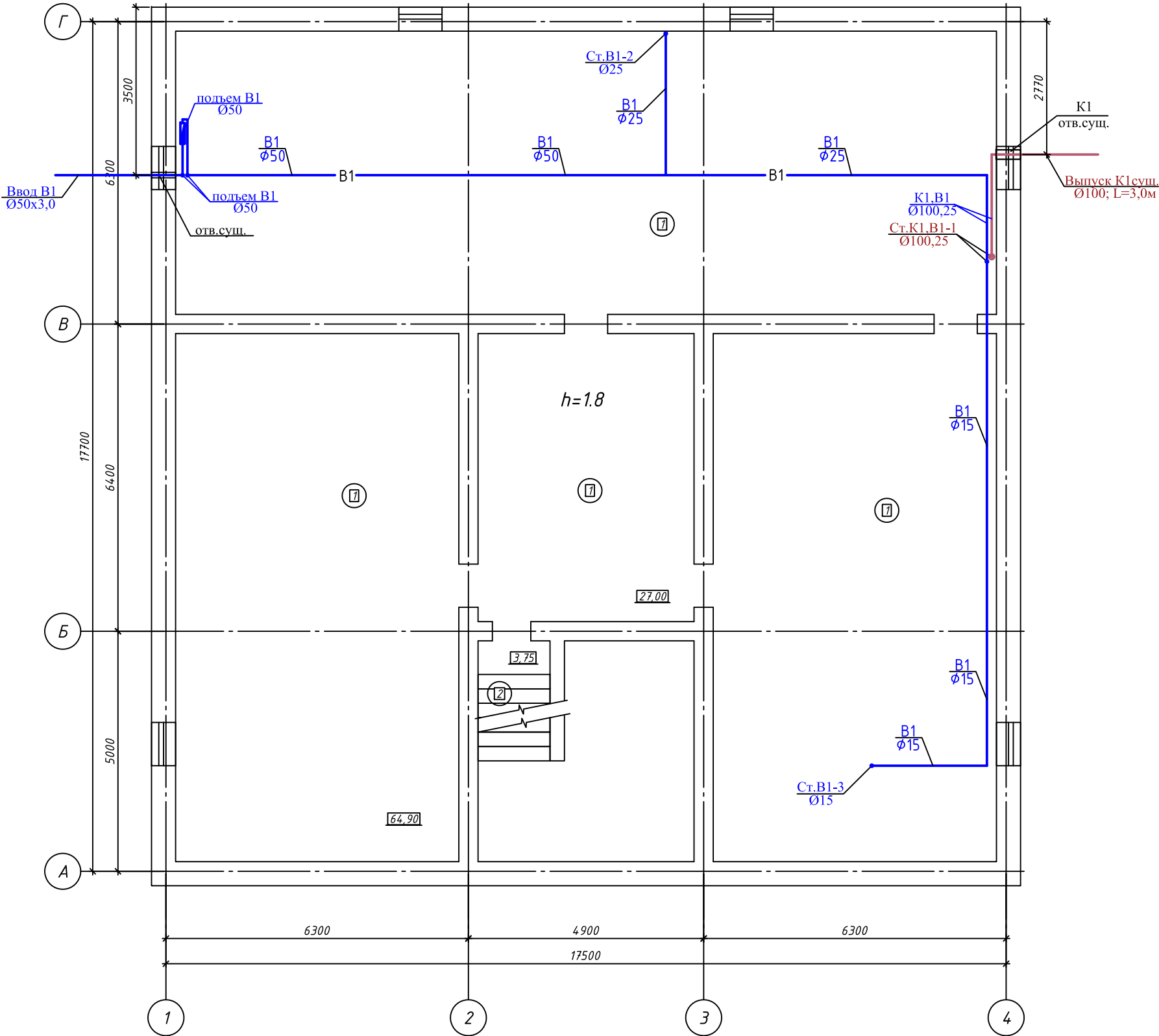
Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

						14-25-ВК			
						Реконструкция с пристройкой к административному зданию по ул. А. Иманова 107 в п. Жанакорган, Жанакорганского района, Кызылординской области.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Инженер	Имангазиева				12.25	Водопровод и канализация.	РП	4	9
Проверил	Амруллин				12.25				
						План 2-го этажа с сетями водопровода и канализации до реконструкций с пристройкой.	ТОО "ПроектСервис"		
Н. контр	Досмагул				12.25				

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

План техподполья до реконструкции здания



Экспликация помещений

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помеще-ния
1	Техподполье	257.69	
2	Лестничная клетка	3.75	

Условные обозначения

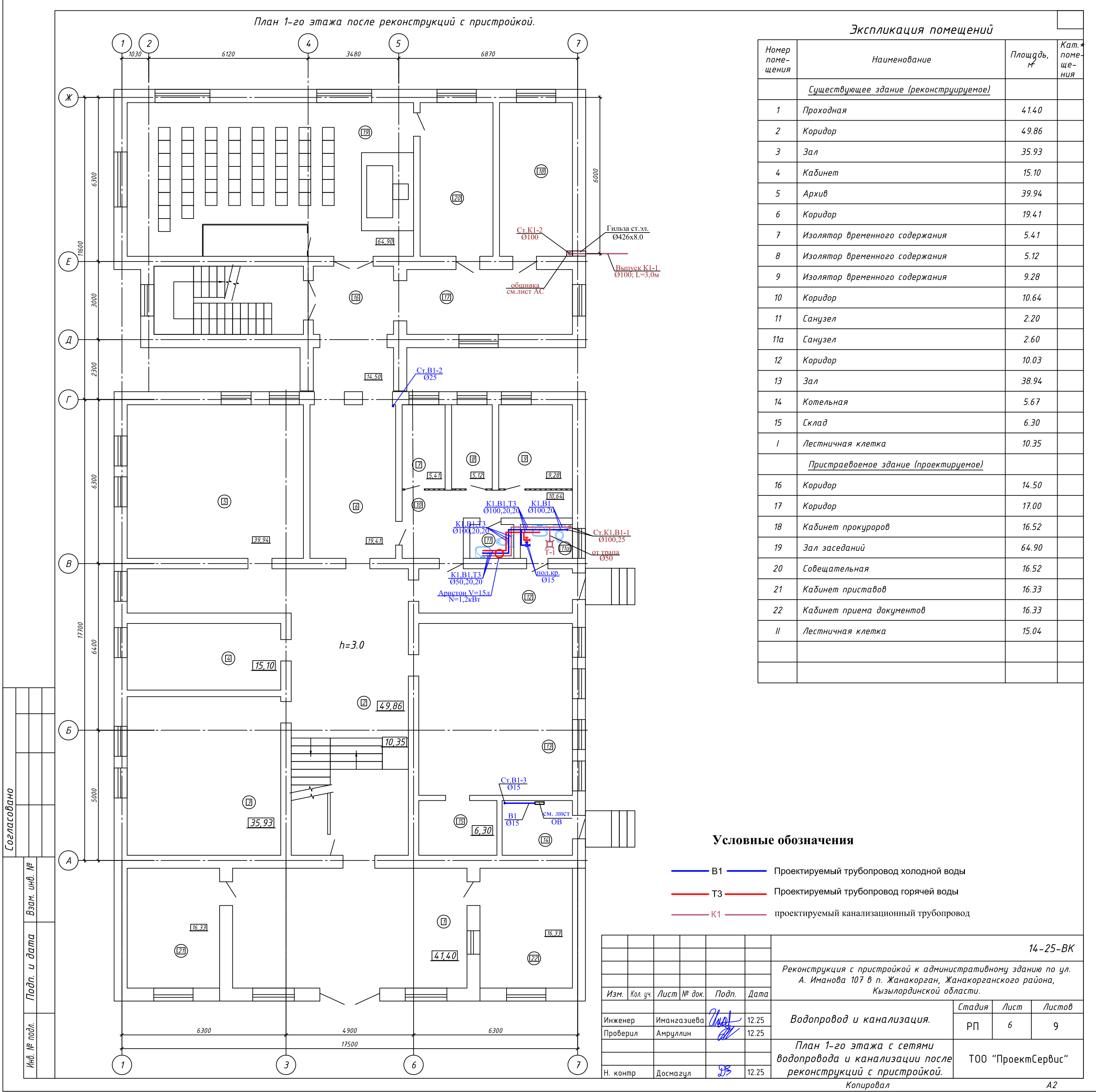
- B1

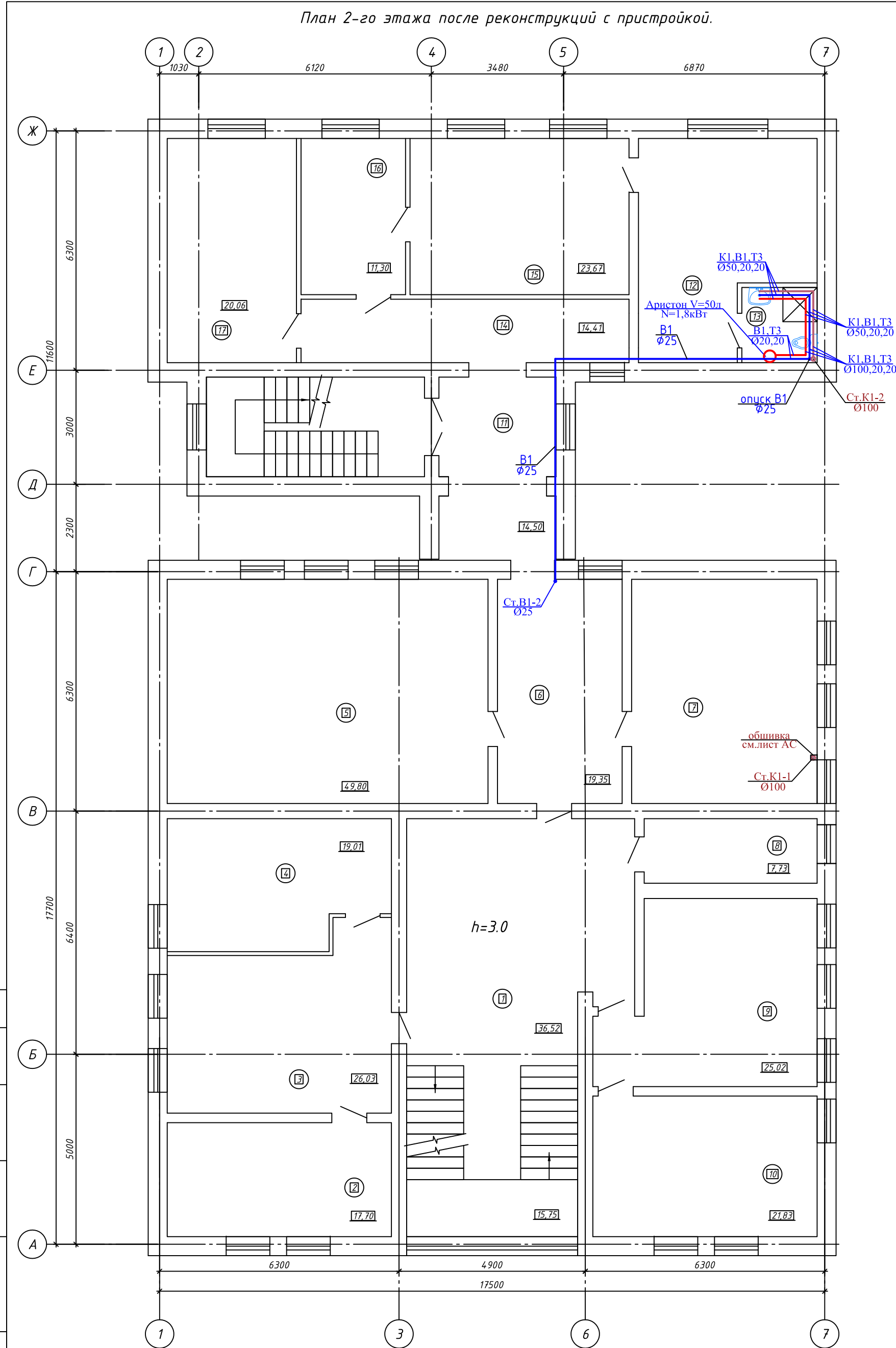
Проектируемый трубопровод холодной воды
- T3

Проектируемый трубопровод горячей воды
- K1

проектируемый канализационный трубопровод

						14-25-ВК			
						Реконструкция с пристройкой к административному зданию по ул. А. Иманова 107 в п. Жанакорган, Жанакорганского района, Кызылординской области.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Водопровод и канализация.	Стадия	Лист	Листов
Инженер	Имангазиева				12.25		РП	5	9
Проверил	Амруллин				12.25	План подвала с сетями водопровода и канализации после реконструкций с пристройкой.	ТОО "ПроектСервис"		
Н. контр	Досмагул				12.25				





Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
	<u>Существующее здание (реконструируемое)</u>		
1	Коридор	36.52	
2	Кабинет	17.70	
3	Кабинет	26.03	
4	Кабинет	19.01	
5	Кабинет	49.80	
6	Кабинет	19.35	
7	Кабинет	28.79	
8	Серверная	7.73	
9	Кабинет	25.02	
10	Кабинет	21.83	
II	Лестничная клетка	15.75	
	<u>Пристраиваемое здание (проектируемое)</u>		
11	Коридор	11.40	
12	Комната отдыха	23.32	
13	Санузел	3.92	
14	Коридор	14.41	
15	Кабинет судьи	23.67	
16	Кабинет секретаря	11.30	
17	Кабинет	20.06	

Условные обозначения

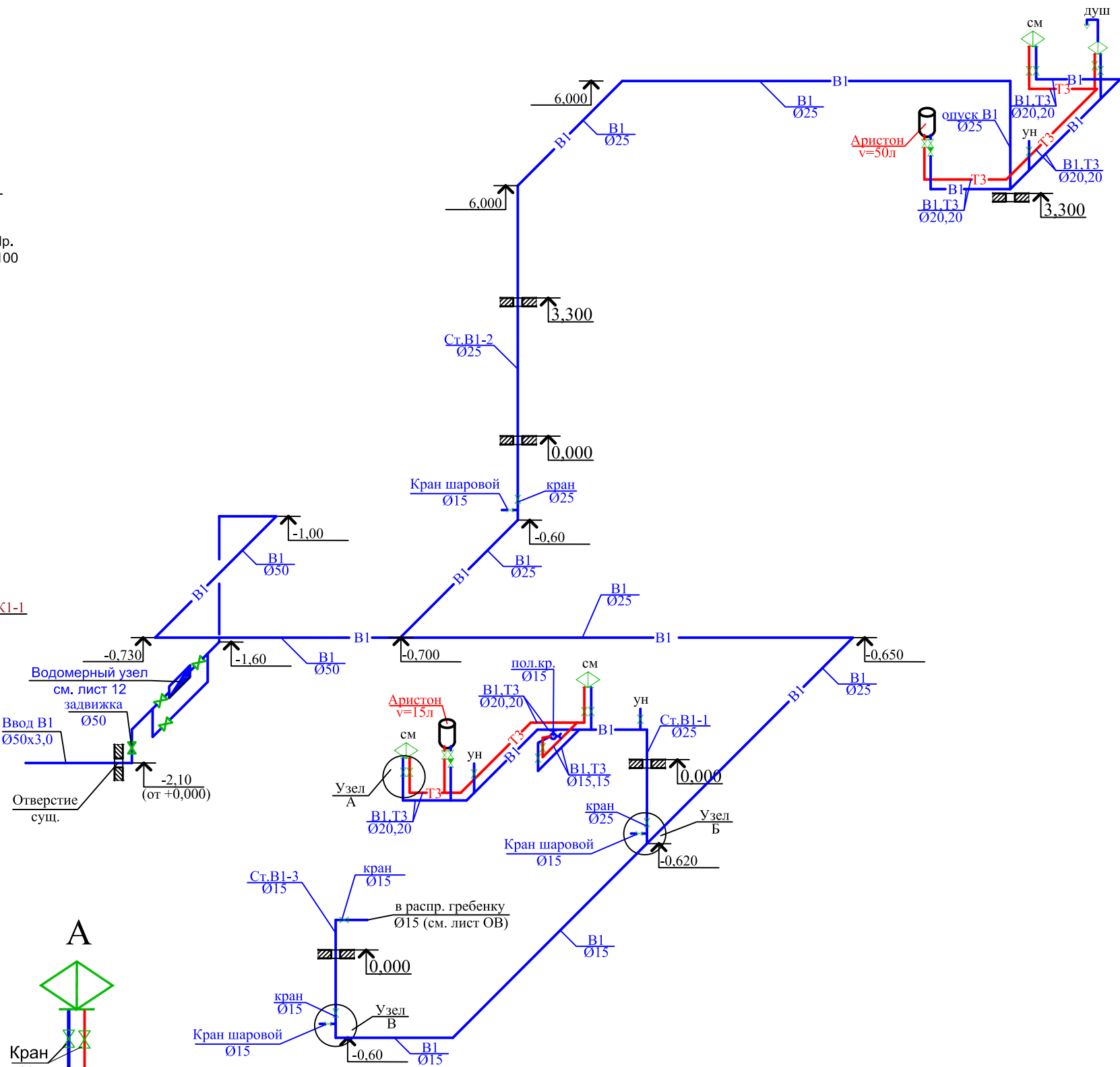
— В1 — Проектируемый трубопровод холодной воды

— Т3 — Проектируемый трубопровод горячей воды

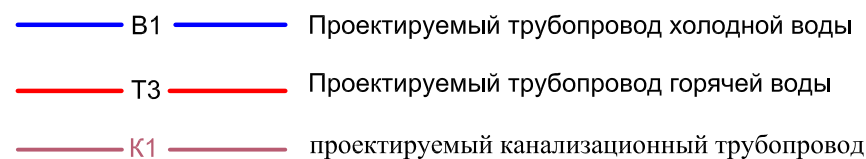
— К1 — проектируемый канализационный трубопровод

						14-25-ВК			
						Реконструкция с пристройкой к административному зданию по ул. А. Иманова 107 в п. Жанакорган, Жанакорганского района, Кызылординской области.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Водопровод и канализация.	Стадия	Лист	Листов
Инженер	Имангазиева				12.25		РП	7	9
Проверил	Амруллин				12.25	План 2-го этажа с сетями водопровода и канализации после реконструкций с пристройкой.	ТОО "ПроектСервис"		
Н. контр	Досмагул				12.25				

АксонOMETрическая схема системы В1, Т3.

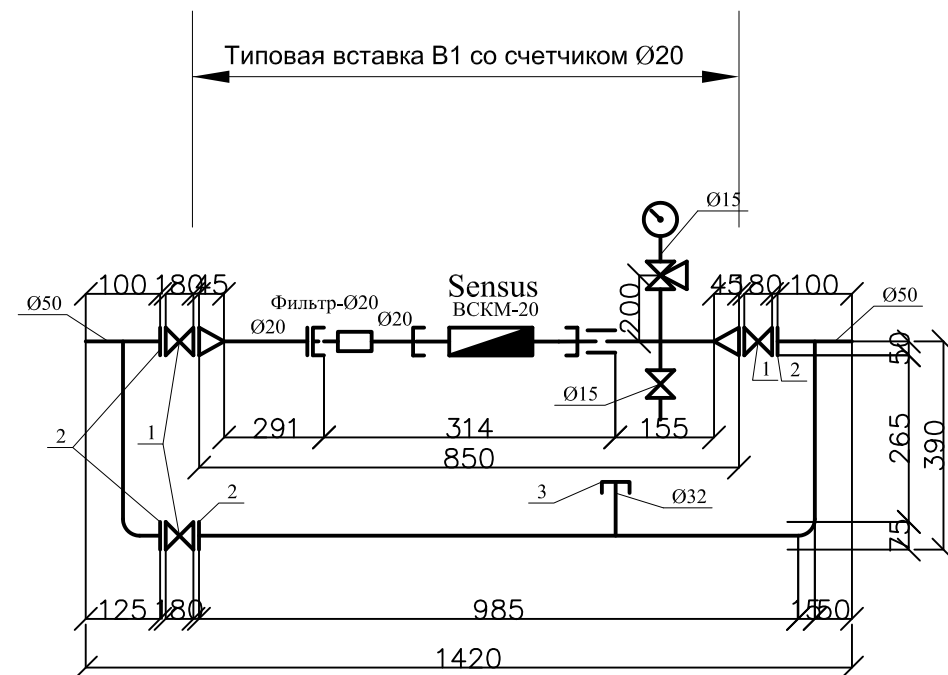


Условные обозначения



						14-25-ВК				
						Реконструкция с пристройкой к административному зданию по ул. А. Иманова 107 в п. Жанакорган, Жанакорганского района, Кызылординской области.				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Роспись	Дата					
Инженер	Имангазиев					Водопровод и канализация.		Станд.	Лист	Листов
Проверил	Амруллин							РП	8	9
						Аксометрическая схема системы В1, Т3 и К1.		ТОО "ПроектСервис"		
Н.контр.	Досмагул									

Водомерный узел.



Спецификация

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол. на исп.	Масса ед. кг	Примечание	Завод-изготовителя
Узел водомерный без вставки						
1	30ч6бр	Задвижка чуг. фланцевая Ø50	3	39,5	шт.	242-101-0301
2	ГОСТ 33259-2015	Фланец Ру10 Ø50	4	3,81	шт.	241-116-0207
3	ГОСТ 8965-75	Пробка Ц-15	1	0,04	шт.	241-115-0101
	ГОСТ 3262-75	Трубопровод Ø50	2,47	12,51	м	241-102-0137
	-//-/-	-//-/- Ø20	0,10	3,95	м	241-102-0103
Типовые водомерные ставки						
	ГОСТ 14167-83	Счетчик холодной воды турбинный Ø20	1	11,6	комп.	244-301-0701
	ГОСТ 2405-88	Манометр общ. назначения ОБМ-100	1	0,92	шт.	245-701-0201
	ГОСТ 33259-2015	Фланец Ру10 Ø50	-	3,81	шт.	241-116-0210
	14М1-00-00	Кран трехходовой Ø15	1	0,26	шт.	242-207-4001
	ГОСТ 5761-2005	Вентиль муфтовый Ø20	1	4,15	шт.	242-301-1202
	ГОСТ 3262-75	Трубопровод Ø15	0,20	1,32	м	241-101-0102
	-//-/-	-//-/- Ø20	0,10	3,95	м	241-101-0103
	-//-/-	-//-/- Ø32	0,29	5,02	м	241-101-0110

Инв.№ подл.	Гісторыя ў аааа	Взам. инв.№

						14-25-ВК			
						Реконструкция с пристройкой к административному зданию по ул. А. Иманова 107 в п. Жанакорган, Жанакорганского района, Кызылординской области.			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Ндок.	Роспись	Дата		Стад.	Лист	Листов
Инженер	Имангазиева					Водопровод и канализация.	РП	9	9
Проверил	Амруллин								
						Водомерный узел для ввода водопровода d50 со счетчиком d20мм с обводной линией.	ТОО "ПроектСервис"		
Н.контр.	Досмагул								

		№ Позиции	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, номер опросного листа	Код оборудования, изделия, материалов	Завод - изготовитель	Еденица измерения	Количество	Масса еденицы КГ	Примечание	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
			Водопровод хозяйственно-питьевой холодный В1								
		1	Трубы водогазопроводные стальные оцинкованные усл. пр. Ø50мм.	ГОСТ 3262-75*	241-101-0120		пм	16,0			
		2	Трубы водогазопроводные стальные оцинкованные усл. пр. Ø25мм.	ГОСТ 3262-75*	241-101-0109		пм	35,0			
		3	Трубы водогазопроводные стальные оцинкованные усл. пр. Ø20мм.	ГОСТ 3262-75*	241-101-0104		пм	-			
		4	Трубы водогазопроводные стальные оцинкованные усл. пр. Ø15мм.	ГОСТ 3262-75*	241-101-0102		пм	18,0			
		5	Задвижка чуг. фланцевая d50	FAF 6000	242-101-0301		шт	1			
		6	Фланец Ру10 d50	ГОСТ 33259-2015	241-116-0207		шт	2			
		7	Кран шаровой (для стояков) d25мм	ГОСТ 21345-2005	242-201-0503		шт	2			
		8	Кран шаровой (для стояков) d20мм	ГОСТ 21345-2005	242-201-0502		шт	1			
		9	Кран шаровой (пробковый) d15мм	ГОСТ 21345-2005	242-201-0501		шт	3	0,125		
		10	Кран поливочный внутренний dy=15	ГОСТ 5761-2005	242-301-1201		шт	1			
		11	Рукав резинотканевый напорный L=1,0м d15	ГОСТ 18698-79	261-107-0752		шт	1			
		12	Трубы пластм. PN-20 полипропиленовые Днар.=32x5,4мм. усл. пр.Ø20мм	ГОСТ 32415-2013 ТУ 2211-020-00203521	241-205-1104		пм	25,0			
		13	Трубы пластм. PN-20 полипропиленовые Днар.=25x4,2мм. усл. пр.Ø15мм	ГОСТ 32415-2013 ТУ 2211-020-00203521	241-205-1103		пм	6,0			
		14	Тройник d25мм	ГОСТ 21345-2005	241-209-1902		шт	4	0,032		
		15	Тройник d20мм	ГОСТ 21345-2005	241-209-1901		шт	4	0,021		
		16	Тройник переходной 25-20-25	ГОСТ 21345-2005	241-209-2002		шт	6	0,034		
		17	Отвод полипропиленовый 90° d 20мм	ГОСТ 21345-2005	242-208-2501		шт	6	0,018		
		18	Соединитель полипропиленовый с переходом на наружную резьбу d25x1"	ГОСТ 21345-2005	241-224-0102		шт	3	0,056	для смесителя раковины	
		19	Соединитель с переходом на внутреннюю резьбу d20x3/4"	ГОСТ 21345-2005	241-224-0101		шт	1	0,031	для смесителя душевых	
		20	Обвод с муфтами d20мм	ГОСТ 21345-2005	241-219-0201		шт	8	0,043		
		21	Кран шаровой d15мм	ГОСТ 21345-2005	242-201-0501		шт	10			
		22	Клипсы 20 (через каждые 1м)		241-221-0102		шт	20			
		23	Клипсы 15 (через каждые 0,6м)		241-221-0101		шт	10			
		24	Счетчик универсальный многоструйный с импульсным выходом и радиомодулем. Класса В, DN 32		244-301-0903		шт	1			
		25	Водомерный узел для ввода водопровода d50 со счетчиком d20мм				шт	1		см.лист ВК-12	
		26	Гидравлическое испытание и дезинфекция трубопроводов				пм	100,0			
		Реконструкция с пристройкой к административному зданию по ул. А. Иманова 107 в п. Жанакорган, Жанакорганского района, Кызылординской области.				14-25-ВК.СО.					
						Спецификация оборудования			СТАДИЯ		
									РП		
									ЛИСТ		
							ЛИСТОВ				
							1				
							3				
							ТОО "ПроектСервис"				

		№ Позиции	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, номер опросного листа	Код оборудования, изделия, материалов	Завод - изготовитель	Еденица измерения	Количество	Масса еденицы КГ	Примечание
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого	Инв. № подл.	27	Тепловая изоляция труб изделиями теплоизоляционными минватными из стеклянного штапельного волокна толщ.слоя 40мм	ГОСТ 23208-2003	261-105-0126		м3	1,20		
		28	Защитное покрытие из стеклопластика рулонного РСТ (в подвале)	ТУ 6-11-145-80	261-105-0190		м2	3,5		
			Водопровод хозяйственно-питьевой горячий Т3							
		1	Трубы пластм. РN-20 полипропиленовые Днар.=32х5,4мм. усл. пр.Ø20мм	ГОСТ 52134-2003 ТУ 2211-020-00203521	241-205-1104		пм	10,0		
		2	Трубы пластм. РN-20 полипропиленовые Днар.=25х4,2мм. усл. пр.Ø15мм	ГОСТ 52134-2003 ТУ 2211-020-00203521	241-205-1103		пм	6,0		
		3	Кран шаровой d 20мм	ГОСТ 21345-2005	242-201-0502		шт	2		
		4	Кран шаровой d 15мм	ГОСТ 21345-2005	242-201-0501		шт	5		
		5	Тройник переходной 25х20х25	ГОСТ 21345-2005	241-209-2002		шт	2		
		6	Тройник d 20мм	ГОСТ 21345-2005	241-209-1901		шт	3	0,032	
		7	Отвод полипропиленовый 90° d 20мм	ГОСТ 21345-2005	242-208-2501		шт	10	0,18	
		8	Обвод с муфтами d 20мм	ГОСТ 21345-2005	241-219-0201		шт	2	0,051	
		9	Соединитель полипропиленовый с переходом на наружную резьбу d 25х1"	ГОСТ 21345-2005	241-224-0102		шт	3	0,051	для смесителя раковины
		10	Соединитель с переходом на внутреннюю резьбу d20х3/4"	ГОСТ 21345-2005	241-224-0101		шт	1	0,096	для смесителя душевых
			11	Клипсы 20 (через каждые 1м)		241-221-0102		шт	10	
	12	Клипсы 15 (через каждые 0,6м)		241-221-0101		шт	10			
	13	Кран поливочный внутренний dy=15	ГОСТ 5761-2005	242-301-1201		шт	1			
	14	Рукав резинотканевый напорный L=10м d15	ГОСТ 18698-79	261-107-0752		шт	1			
	15	Гидравлическое испытание и дезинфекция трубопроводов				пм	16,0			
	16	Электрический накопительный водонагреватель настенный V=50л.	ГОСТ Р 52084-2003	513-106-0205		шт	1		N=1,8 кВт.	
	17	Электрический накопительный водонагреватель настенный V=15л.	ГОСТ Р 52084-2003	513-106-0205		шт	1		N=1,2 кВт.	
	18	Полотенцесушитель из стальных водогазопроводных труб d25	ГОСТ 3262-75	245-401-0101		шт	1			

[illegible]